



# **COMUNE DI GIOIOSA MAREA**

## **CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

**COPIA**

---

### **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA IN SOSTITUZIONE E CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 1 Del 16-01-2020

**Oggetto: COMUNE DI GIOIOSA MAREA - ADOZIONE DELLA VARIANTE  
GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

#### **IL COMMISSARIO AD ACTA IN SOSTITUZIONE E CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di gennaio alle ore 13:10, presso questa Sede Municipale, alla presenza e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune di Gioiosa Marea,

**IL COMMISSARIO AD ACTA**  
f.to Arch. ALEO Massimo

**IL COMMISSARIO AD ACTA IN SOSTITUZIONE E CON I POTERI DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA l'allegata proposta n. 01 del 08/01/2020, di cui all'oggetto che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base dell'allegata proposta di deliberazione n. 01 del 08/01/2020;

VISTA la vigente normativa urbanistica;

VISTO l'O.R.EE.LL

**DELIBERA**

1) DI APPROVARE l'allegata proposta n. 01 del 08/01/2020 di deliberazione avente ad oggetto "COMUNE DI GIOIOSA MAREA- ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

2) DI dare atto che fanno parte integrante e sostanziale della presente tutti gli atti ed elaborati per come elencati ed allegati alla proposta di deliberazione di cui in premessa;

**IL COMMISSARIO AD ACTA**  
f.to Arch. ALEO Massimo

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO AD ACTA  
F.to Arch. ALEO Massimo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa CALIO' Carmela

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N.1 DEL 16-01-2020**

Gioiosa Marea, li

Il Segretario Generale

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio  
il **30-01-2020** e fino al **14-02-2020**

**L'Addetto alla pubblicazione**  
**(Amelia RANDAZZO)**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE certifica, su conforme  
attestazione dell'Addetto che la presente deliberazione:

È stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno **30-01-2020** e vi  
è rimasta per quindici giorni interi e consecutivi.

È rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi  
dal **30-01-2020** al **14-02-2020**

Gioiosa Marea, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_  
decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L.R. 44/91

Li

**IL SEGRETARIO GENERALE**



# COMUNE DI GIOIOSA MAREA

## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

### PROPOSTA DI DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA IN SOSTITUZIONE E CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N.1 DEL 08-01-2020**

N. 1 di presentazione del 08-01-2020

Presentata da: **UFFICIO TECNICO**

Allegata alla Delibera del Commissario ad Acta in sostituzione del Consiglio Comunale N. 1 del 16-01-2020

**Oggetto: COMUNE DI GIOIOSA MAREA - ADOZIONE DELLA VARIANTE  
GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

PREMESSO:

- ai sensi dell'art. 3 della l.r. n. 15/1991, i comuni sprovvisti di PRG o dotati di piani i cui vincoli preordinati all'esproprio sono divenuti inefficaci sono obbligati alla formazione dello strumento urbanistico generale o alla revisione di quello esistente;
- questo comune rientra tra i comuni soggetti all'obbligo di cui all'art. 3 della l.r. n. 15/1991 in quanto dotato di PRG approvato con provvedimento D.A. 21/77 del 04/01/1977, i cui vincoli preordinati all'esproprio sono divenuti inefficaci;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 03 del 08.01.2000 sono state approvate le Direttive Generali, ai sensi della l.r. n. 15/1991;
- con Deliberazione Commissariale n° 01 del 25/11/2010 è stato approvato lo Schema di Massima;
- è stato conferito apposito Incarico Professionale per la redazione del "RAPPORTO PRELIMINARE DI VAS, DEL RAPPORTO AMBIENTALE DI VAS E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE AI SENSI DELL'EX ART. 13 D. LGS. 152/2006 e s.m.i. NELL'AMBITO DELLA REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG) DEL COMUNE DI GIOIOSA MAREA – ME", *con provvedimento giusta Determinazione Dirigenziale n° 95 del 30/04/2013 al Dott. Andrea Marçel Pidalà Pianificatore Territoriale & Urbanista*
- giusta Determinazione Dirigenziale n° 150 del 02/10/2014 è stato conferito Incarico Professionale per "PER LA REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE DEL COMUNE DI GIOIOSA MAREA (ME) al **Dott. Andrea Marçel Pidalà Pianificatore Territoriale & Urbanista**;
- con Determinazione Dirigenziale n° 50 del 04/05/2016 è stato conferito al Geologo dott. Antonino COLETTA l'incarico per *L'adeguamento dello studio Geologico* di cui all'art. 5 della l.r. n. 65/1981 *a supporto del P.R.G. di Gioiosa Marea in corso di formazione* redazione dello studio geologico, *adeguandolo in conformità alla Circolare dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, n° 1 del 14/01/2014 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 5 del 31 gennaio 2014, che ha sostanzialmente abrogato e sostituito le precedenti Circolari per cui è necessario adeguare gli studi geologici a supporto del P.R.G. alla suddetta Circolare*, regolarmente acquisito all'Amministrazione;
- con provvedimento - Determinazione Dirigenziale n° 11 del 24/01/2017 - è stato conferito al Dottor Agronomo Dr. Dario NATOLI , l'incarico per l'aggiornamento dello studio agricolo-forestale del territorio comunale di cui all'art. 3, c. 11, della l.r. n. 15/1991, da redigere a supporto della revisione del Piano Regolatore Generale, studio agricolo-forestale, regolarmente acquisito all'Amministrazione;
- l'Ufficio del Genio Civile competente per territorio ha espresso ai sensi della legge n. 64/1974 il prescritto parere favorevole con provvedimento, 199720 del 10/10/2017 per come richiamato nella nota prot. 232489 del 24/11/2017 acquisita all'Ente al Prot. 1386/2018 del 26/01/2018;
- Si precisa all'occorrenza che le Tavole grafiche allegate alla Relazione Geologica, sono state fatte proprie dal Progettista del PRG e trasposte negli elaborati grafici di Piano denominati Tp 06a-06b-06c-06d-06e-06f regolarmente vistati dall'Ufficio del Genio Civile;
- relativamente alla procedura di VAS ex art. 13 del D. Lgs. n. 152/2006 la fase di consultazione del Rapporto Ambientale Preliminare (art. 13, D. Lgs. n. 152/2006) è stata avviata con nota n.9636 del 08/07/2013 . Il periodo di consultazione si è svolto a partire dal 10/01/2014 e si è concluso in data 09/02/2014 pertanto la fase di consultazione preliminare VAS si è regolarmente conclusa senza che nessuna osservazione o contributo sia mai pervenuta a questo Ente da parte dei soggetti competenti in materia ambientale;

- con verbale del 18/12/2019 redatto in contraddittorio tra l'Ufficio e il progettista, è stato accertato lo stato di consistenza delle aree destinate attrezzature e servizi pubblici (art. 8 Disciplinare-tipo e Circolare ARTA n. 1/1979);
- con proposta n. 01 del 15/01/2019 della competente Struttura comunale, è stata trasmessa al consiglio comunale per essere adottata ai sensi della vigente normativa urbanistica tutta la documentazione del PRG, dall'Ufficio puntualmente istruita e ritenuta regolare in conformità alla suddetta normativa, e qui di seguito elencata:
  - elaborati del PRG costituiti da:
    - ✓ Allegato A - Relazione Generale;
    - ✓ Allegato B - Norme Tecniche di Attuazione.
    - ✓ Allegato D - Schedatura dei beni isolati;
    - ✓ Allegato E - Schedatura dei Siti Archeologici;
    - ✓ Allegato F - Schedatura del patrimonio immobiliare comunale;
    - ✓ Allegato G - Schedatura dell'edilizia residenziale pubblica (ERP);
    - ✓ Allegato H - Schedatura dei parcheggi;
    - ✓ Allegato I - Schedatura dell'Area SIC ITA 030033 - Capo Calavà;

#### **Atlante di Analisi urbane e territoriali:**

- ✓ LEGENDA
- ✓ Tav. TP\_01 - Morfologia del territorio (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_02 - Sistema delle aree naturali protette (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_03 - Studio Agricolo Forestale (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_04 - Uso del suolo (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_05 - Carta degli habitat (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06a - Sistema Geologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06b - Sistema Geomorfologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06c - Sistema Idrogeologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06d - Sistema della Pericolosità Geologiche (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06e - Sistema della Pericolosità Sismica (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06f - Suscettività all'Edificazione (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_07 - Sistema costiero (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_08a - Sistema Strutturale Antropico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_08b - Crescita urbana;
- ✓ Tav. TP\_09 - Sistema Infrastrutturale (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_10a - Sistema delle Tutele (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_10b - Sistema delle Tutele (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11a - Quadro della pianificazione vigente (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11b - Quadro della programmazione in atto (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11c - Piano di protezione civile (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_12a - Zonizzazione dello Schema di Massima (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_12b - Scenario di Visioning dello Schema di Massima (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_13a - Analisi della consistenza edilizia del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_13b - Analisi della consistenza edilizia della località di Capo Calavà (scala 1:2.000);

- ✓ Tav. TP \_13c - Analisi della consistenza edilizia del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_13d - Analisi della consistenza edilizia della località di Saliceto (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_14a - Stato di fatto dell'urbanizzazione del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_14b - Stato di fatto dell'urbanizzazione della località di Calavà (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_14c - Stato di fatto dell'urbanizzazione del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_14d - Stato di fatto dell'urbanizzazione della località di Saliceto (scala 1:2.000);

### **Zonizzazione generale del Piano:**

- ✓ Tav. TP \_15 - Zonizzazione generale del Piano (scala 1:10.000); Zonizzazione di dettaglio del Piano:
- ✓ Tav. TP \_16a - Zonizzazione di dettaglio del Piano del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16b - Zonizzazione di dettaglio del Piano della località di Capo Calavà (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16c - Zonizzazione di dettaglio del Piano del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16d - Zonizzazione di dettaglio del Piano della località di Saliceto (scala 1:2.000).

- elaborati dello studio geologico costituiti da:

- RELAZIONE DI SETTORE E FINALE;
- TAVOLA n° 1 – CARTA GEOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 1A – SEZIONI GEOLOGICHE SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 2 – CARTA GEOMORFOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 3 – CARTA IDROGEOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 4 – CARTA DELLE PERIC.TA' GEOLOGICHE - SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 5 - CARTA DELLE PERICOLOSITA' SISMICHE - SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 6 – CARTA DELLA SUSCETTIVITA' ALL'EDIF. SCALA 1 : 10.000;

- elaborati dello studio agricolo forestale costituiti da :

*0 - Relazione;*

- 1.1 - CARTA SUPERFICI AGRICOLE;*
- 2.2 - CARTA SUPERFICI AGRICOLE E BOSCHIVE*
- 3.3 - CARTA SUPERFICI BOSCHIVE*
- 4.4 - CARTA AREE PERCORSE DAL FUOCO*

- Elaborati VAS costituiti da:

- Valutazione Ambientale d'Incidenza (VINCA);
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale (RA);
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Rapporto Ambientale (RA);
- Questionario di consultazione;  
Dichiarazione del RUP-Funzionario Dirigente Area Tecnica in data 16/01/2020 attestante che la fase di consultazione preliminare VAS si é regolarmente conclusa;
- con delibera di consiglio comunale n. 03/2019 del 21/02/2019 la maggioranza dei consiglieri comunali si è dichiarata incompatibile ai sensi dell'art. 16 dell'O.R.E.LL. e, pertanto, non è stato possibile procedere all'esame dello strumento urbanistico in questione;
- con D.A. n. 189/GAB del 29/04/2019 (e successive proroghe) dell'Assessore Regionale al Territorio e Ambiente è stato nominato l'arch. Massimo G. ALEO Commissario ad acta con il compito di “provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Consiglio Comunale, alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'adozione della Variante Generale al P.R. G. , del R. E. e delle eventuali PP.EE. ;
- Tra gli elaborati dello Strumento Urbanistico in questione non è compreso il Regolamento Edilizio in quanto, in attesa del recepimento, presso la Regione Siciliana delle Direttive Ministeriali, si continuerà ad utilizzare il Regolamento Edilizio ad oggi Vigente.

#### VISTI:

- la proposta di Deliberazione predisposta dall'Ufficio
- lo Statuto della Regione Siciliana
- lo Statuto Comunale;
- l'O.R.E.LL. della Regione Siciliana;
- la legge urbanistica n. 1150/1942;
- visti i DD.II. n. 1404/1968 e n. 1444/1968;
- la l.r. n. 71/1978;
- la legge n. 142/1990;
- la legge n. 241/1990;
- la l.r. n. 15/1991;
- la l.r. n. 28/1991 e DPRS del 4/07/2000 in materia di programmazione commerciale;
- il D. Lgs. n. 42/2004 (Codice del Paesaggio);
- il DPR n. 380/2001 (T.U. Edilizia) come introdotto nell'ordinamento regionale dalla l.r. n. 16/2016;
- il DPR n. 327/2001 (T.U. Espropriazioni), per come recepito nell'ordinamento regionale;
- il D. Lgs. n. 152/2006 (Codice dell'Ambiente) e DPRS n. 23/2014 in materia di VAS
- i pareri favorevoli dei Responsabili delle competenti strutture comunali in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile.

**PROPONE AL COMMISSARIO AD ACTA  
IN SOSTITUZIONE E CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE  
CHE DELIBERI**

1. Adottare il PRG, costituito dalla documentazione qui di seguito elencata:
  - elaborati del PRG costituiti da:
    - ✓ Allegato A - Relazione Generale;
    - ✓ Allegato B - Norme Tecniche di Attuazione.
    - ✓ Allegato D - Schedatura dei beni isolati;
    - ✓ Allegato E - Schedatura dei Siti Archeologici;

- ✓ Allegato F - Schedatura del patrimonio immobiliare comunale;
- ✓ Allegato G - Schedatura dell'edilizia residenziale pubblica (ERP);
- ✓ Allegato H - Schedatura dei parcheggi;
- ✓ Allegato I - Schedatura dell'Area SIC ITA 030033 - Capo Calavà;

#### **Atlante di Analisi urbane e territoriali:**

- ✓ LEGENDA
- ✓ Tav. TP\_01 - Morfologia del territorio (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_02 - Sistema delle aree naturali protette (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_03 - Studio Agricolo Forestale (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_04 - Uso del suolo (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_05 - Carta degli habitat (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06a - Sistema Geologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06b - Sistema Geomorfologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06c - Sistema Idrogeologico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06d - Sistema della Pericolosità Geologiche (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06e - Sistema della Pericolosità Sismica (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_06f - Suscettività all'Edificazione (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_07 - Sistema costiero (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_08a - Sistema Strutturale Antropico (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_08b - Crescita urbana;
- ✓ Tav. TP\_09 - Sistema Infrastrutturale (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_10a - Sistema delle Tutele (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_10b - Sistema delle Tutele (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11a - Quadro della pianificazione vigente (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11b - Quadro della programmazione in atto (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_11c - Piano di protezione civile (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_12a - Zonizzazione dello Schema di Massima (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_12b - Scenario di Visioning dello Schema di Massima (scala 1:10.000);
- ✓ Tav. TP\_13a - Analisi della consistenza edilizia del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_13b - Analisi della consistenza edilizia della località di Capo Calavà (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_13c - Analisi della consistenza edilizia del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_13d - Analisi della consistenza edilizia della località di Saliceto (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_14a - Stato di fatto dell'urbanizzazione del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_14b - Stato di fatto dell'urbanizzazione della località di Calavà (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_14c - Stato di fatto dell'urbanizzazione del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP\_14d - Stato di fatto dell'urbanizzazione della località di Saliceto (scala 1:2.000);

#### **Zonizzazione generale del Piano:**

- ✓ Tav. TP \_15 - Zonizzazione generale del Piano (scala 1:10.000); Zonizzazione di dettaglio del Piano:
- ✓ Tav. TP \_16a - Zonizzazione di dettaglio del Piano del centro urbano di Gioiosa Marea (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16b - Zonizzazione di dettaglio del Piano della località di Capo Calavà (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16c - Zonizzazione di dettaglio del Piano del centro urbano di San Giorgio (scala 1:2.000);
- ✓ Tav. TP \_16d - Zonizzazione di dettaglio del Piano della località di Saliceto (scala 1:2.000).

- elaborati dello studio geologico costituiti da:

- RELAZIONE DI SETTORE E FINALE;
- TAVOLA n° 1 – CARTA GEOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 1A – SEZIONI GEOLOGICHE SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 2 – CARTA GEOMORFOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 3 – CARTA IDROGEOLOGICA SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 4 – CARTA DELLE PERIC.TA’ GEOLOGICHE - SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 5 - CARTA DELLE PERICOLOSITA’ SISMICHE - SCALA 1 : 10.000;
- TAVOLA n° 6 – CARTA DELLA SUSCETTIVITA’ ALL’EDIF.SCALA 1 : 10.000;

- elaborati dello studio agricolo forestale costituiti da :

*0 - Relazione;*

- 1.1 - CARTA SUPERFICI AGRICOLE;*
- 2.2 - CARTA SUPERFICI AGRICOLE E BOSCHIVE*
- 3.3 - CARTA SUPERFICI BOSCHIVE*
- 4.4 - CARTA AREE PERCORSE DAL FUOCO*

- Elaborati VAS costituiti da:

- Valutazione Ambientale d’Incidenza (VINCA);
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale (RA);
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – Rapporto Ambientale (RA);
- Questionario di consultazione;  
Dichiarazione del RUP-Funziario Dirigente Area Tecnica in data 16/01/2020 attestante che la fase di consultazione preliminare VAS si é regolarmente conclusa;
- verbale del 18/12/2019 redatto in contraddittorio tra l’Ufficio e il progettista, di accertamento dello stato di consistenza delle aree destinate attrezzature e servizi pubblici (art. 8 Disciplinare-tipo e Circolare ARTA n. 1/1979);
- parere favorevole espresso dall’Ufficio del Genio Civile competente per territorio ai sensi della legge n. 64/1974 con provvedimento n. 199720 del 10/10/2017 per come richiamato

nella nota prot. 232489 del 24/11/2017 acquisita all'Ente al Prot. 1386/2018 del 26/01/2018.

2. Gli atti e gli elaborati sopra citati sono allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale unitamente alla proposta di deliberazione e a tutte le premesse.
3. Dare atto che dalla data della presente deliberazione è obbligatoria l'applicazione nel territorio comunale delle misure di salvaguardia ai sensi della legge n. 1902/1952, art. 19 l.r. n. 71/1978 e art. 12 DPR n. 380/2001.
4. Dare atto che relativamente alle Prescrizioni Esecutive del PRG si provvederà ai sensi dell'art. 102 della l.r. n. 4/2003.
5. Dare atto che eventuali indicazioni contenute negli atti ed elaborati del PRG contrastanti con la normativa vigente devono intendersi in ogni caso modificate in senso conforme e nel pieno rispetto della normativa stessa.
6. Dare mandato ai competenti uffici comunali di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali e/o discendenti dal presente atto e, in particolare, per quanto concerne:
  - la definizione della procedura di VAS ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006;
  - il deposito e pubblicità degli atti ed elaborati ai sensi dell'art. 3 della l.r. n. 71/1978;
  - la trasmissione all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente di tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente ai fini dell'approvazione definitiva regionale.
7. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della l.r. n. 44/1991.

**IL RESPONSABILE  
DELL'ISTRUTTORIA**  
*Ing. Ballato Francesco*

**UFFICIO TECNICO**

Per quanto concerne la Regolarita' Tecnica si esprime parere **Favorevole**

Li, 16-01-2020

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
*Ing. Ballato Francesco*

**UFFICIO RAGIONERIA**

Per quanto concerne la Regolarita' Contabile, si esprime parere **Favorevole**

Li, 16-01-2020

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO RAGIONERIA**  
*Dr. COLICA Antonino*

---