

COMUNE DI GIOIOSA MAREA

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

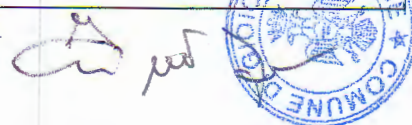
SCHEDA N...1.....

IMMOBILE Fabbricato per alloggi scuola elementare nella fraz. Casale del Comune di Gioiosa Marea	
In gestione alla struttura/servizio	Settore Amministrativo – AA. GG.

Descrizione	Fabbricato per alloggi scuola elementare nella fraz. Casale del Comune di Gioiosa Marea
Estremi catastali	Foglio 28 particella 294
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	Vani
Utilizzatore	Comune di Gioiosa Marea
Uso effettivo	Non utilizzato
Ricavi	
Stato di conservazione	Rudere
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	Zone E -Agricole
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	Trattativa Privata
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Allegato al Piano redatto e approvato con delibera di Giunta n... del



COMUNE DI GIOIOSA MAREA

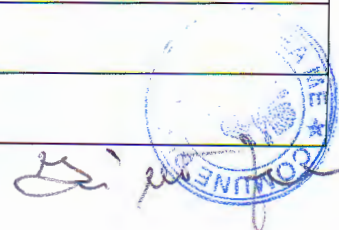
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N.....2...

IMMOBILE Alloggio Popolare Pal. D – Frazione S. Giorgio del Comune di Gioiosa Marea	
In gestione alla struttura/servizio	Settore Amministrativo – AA. GG.

Descrizione	Fabbricato per alloggi popolari Pal. D – Frazione S. Giorgio del Comune di Gioiosa Marea
Estremi catastali	Foglio 18 particella 485 sub 4
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	Vani 5,5
Utilizzatore	Privato
Uso effettivo	Abitazione - Locazione edilizia sociale
Ricavi	
Stato di conservazione	discreta
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	Zona Edilizia Popolare
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	Alienazione
MODALITA'	CESSIONE AI SENSI LEGGE 560/93
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	



COMUNE DI GIOIOSA MAREA

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

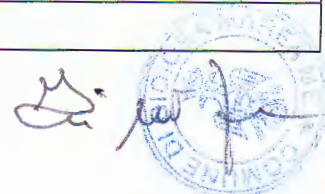
SCHEDA N...3

IMMOBILE Fabbricato ex scuola elementare sito nella fraz. Landro del Comune di Gioiosa Marea	
In gestione alla struttura/servizio	Settore Amministrativo – AA. GG.

Descrizione	Fabbricato ex scuola elementare sito nella fraz. Landro del Comune di Gioiosa Marea
Estremi catastali	Foglio 23 particella 309
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	Vani
Utilizzatore	Comune di Gioiosa Marea
Uso effettivo	Ex scuola elementare
Ricavi	
Stato di conservazione	discreta
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	Zone Urbane di Saturazione B1
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	Asta Pubblica
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Allegato al Piano redatto e approvato con delibera di Giunta n... del



COMUNE DI GIOIOSA MAREA

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

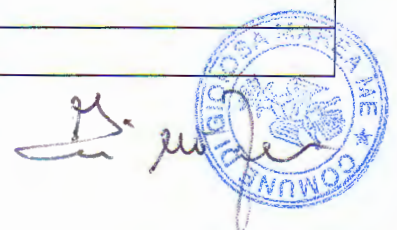
SCHEDA N...4

IMMOBILE Fabbricato scuola elementare frazioni Francari - Maddalena del Comune di Gioiosa Marea	
In gestione alla struttura/servizio	Settore Amministrativo – AA. GG.

Descrizione	Fabbricato scuola elementare frazioni Francari - Maddalena del Comune di Gioiosa Marea
Estremi catastali	Foglio 39 particelle 1587 e 1591
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	Vani 16
Utilizzatore	Comune di Gioiosa Marea
Uso effettivo	Ex Scuola elementare
Ricavi	
Stato di conservazione	discreto
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	Zone E - Agricole
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	Asta Pubblica
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Allegato al Piano redatto e approvato con delibera di Giunta n... del



COMUNE DI GIOIOSA MAREA
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA N...5

IMMOBILE Fabbricato per scuola elementare nella fraz. Galbato del Comune di Gioiosa Marea	
In gestione alla struttura/servizio	Settore Amministrativo – AA. GG.

Descrizione	Fabbricato per scuola elementare nella fraz. Galbato del Comune di Gioiosa Marea
Estremi catastali	Foglio 9 non inserita in mappa
Estremi trascrizione	

STATO ATTUALE	
Consistenza	Vani
Utilizzatore	Comune di Gioiosa Marea
Uso effettivo	Ex Scuola elementare
Ricavi	
Stato di conservazione	discreto
Controversie in atto	
Eventuali vincoli	
Concessioni/autorizzazioni edilizie in atto	
Destinazione urbanistica attuale	Ambiti per insediamenti turistici
VALORIZZAZIONE	
AZIONE DI VALORIZZAZIONE	
MODALITA'	Asta Pubblica
BENEFICI	
NUOVA DESTINAZIONE URBANISTICA.	
CONCESSIONI/AUTORIZZAZIONI EDILIZIE NECESSARIE	
ALTRA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA	
ITER AMMINISTRATIVO	

Allegato al Piano redatto e approvato con delibera di Giunta n... del